

İLAN
HASSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN BİLDİRİLMİŞTİR

Yetki ve tasarrufu Hassa Belediye Başkanlığına ait olan Hassa İlçesi Akbez Mahallesi Kuruçobo mevkiinde krokide koordinatları belirtilen 80.550,00 m² yüz ölçümlü tescil harici alan üzerinde aşağıda bilgileri yer alan üzüm bağı ve zeytin ağaçlarının ürün mahsulleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma usulü ile bir (1) yıllık süreyle ihale edilerek kiraya verilecektir.

1-Kiraya verilecek olan tarım arazisinin listesi aşağıda tabloda belirtilmiştir.

İhale No	İlçe/ Mahalle	Cadde/ Sokak	Cinsi	Ada No	Parsel No	Durumu	Bir yıllık Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati
2024/1	Hassa Akbez Mh.	Kuruçobo Mevkii	Üzüm bağı ve zeytin ağacı	-	T.H.	Krokide koordinatları belirtilen 80.550,00 m ² yüzölçümlü tescil harici alan üzerinde orta yaşlarında 5000 kök üzüm bağı ile 600 kök zeytin ağacının ürün mahsulleri	75.000,00 TL	2.250,00 TL	10:30

2- İhale için belirlenen geçici teminat % 3 olup, kesin teminat ise ihale bedelinin % 6'sıdır.

3- İhale 07.02.2024 tarihinde Çarşamba günü yukarıda tabloda belirtilen ihale saatinde Hassa Belediyesi Toplantı salonunda yapılacaktır. İhaleye istekli çıkmaması veya ertelenmesi halinde aynı şartlarda 23.02.2024 tarihinde tekrardan ihale edilerek kiraya verilecektir. İhaleye birinci başvurular 22.01.2024 tarihinden itibaren başlayıp 06.02.2024 tarihinde saat 17:00'de sona erecektir. İhalenin ertelenmesi veya tekrardan ihale edilmesi halinde birinci ihaleden sonra ikinci başvurular 15.02.2024 tarihinden itibaren başlayıp 22.02.2024 tarihinde saat 17:00'de sona erecektir.

4- İhaleye katılacak olan gerçek kişiler son başvuru tarihi ve saatinden önce her ihale için ayrı ayrı başvuru dilekçesi, nüfus cüzdan fotokopisi, yerleşim yeri belgesi, teklif veren tüzelkişi ise ticaret sicil tasdiknamesi veya oda kayıt sureti, şirketi temsile yetkili kişi olduğunu gösteren noterce düzenlenmiş imza sirküleri, diğer tüzel kişilerde ise yetkili organlar tarafından yetkili kılınan temsilciye ait tasdikli temsil (yetki) belgesi ve imza sirküleri, ihaleye vekaleten iştirak edilecekse, ihalelere ve açık artırmalara iştirak, pey sürme, pey çekme, taşınır, taşınmaz, gayrimenkul kiraya veya satın alınmasıyla sözleşme imzalayabilir yetkilerini içeren noterce düzenlenmiş vekaletname ile ihaleye vekaleten katılacak olan kişinin imza sirküleriyle, Hassa Belediyesinin T.C. Ziraat Bankası Hassa Şubesi TR85 0001 0003 8531 4455 9750 31 IBAN nolu depozito ve teminatlar hesabına geçici teminat bedelini yatırdığına dair banka dekontu ile birlikte bizzat Hassa Belediyesi evrak kayıt birimine müracaat edeceklerdir. Elektronik ortamda yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.

5-Devlet İhale Kanunu ve diğer kanunlardan ihaleye yasaklı olanlar ihaleye katılamazlar. 2531 sayılı Kamu Görevlilerinden Ayrılanların Yapamayacağı İşler Hakkında Kanun kapsamında olanlar ile ihale komisyonunda görev alanların ikinci dereceye kadar kan ve sıhrı hısımları ihaleye katılamazlar.

6- İhale sözleşmesi, sözleşmeye davet tebliği yapıldıktan sonra yedi (7) gün içerisinde imzalanacaktır. İhale bedeli sözleşmeden sonra Hassa Belediyesinin T.C. Ziraat Bankası Hassa Şubesi TR22 0001 0003 8531 4455 9750 01 IBAN nolu cari hesabına otuz (30) gün içerisinde peşin olarak yatırılacaktır. İhale bedeli sözleşme ile aynı gün içerisinde ödenmesi halinde kesin teminat bedeli alınmayacaktır. İhale bedeli yatırılmadığı veya eksik ödendiği takdirde ihale iptal edilecektir. Yatırılan tutar ile geçici veya kesin teminat bedeli Hassa Belediyesine gelir olarak kayıt yapılacaktır.

7- Üzüm bağı ve zeytin ağaçlarına yapılacak olan budama alıcıya ait olup Belediyemizin kontrolünde yapılacaktır. Budama sonrası bakır-borda bulamacı ilacı atılacak, yapılacak olan ilaçlama bakımları ile arazinin sulanması kiracıya ait olacaktır.

8- Üzüm bağı ve zeytin ağaçları kiracı tarafından yılda en az üç (3) defa sürülecek ve yabancı otları mücadele edilecektir.

9- Üzüm bağı ve zeytin ağaçlarının bekçiliği hasat sonuna kadar kiracıya aittir.

10- Sözleşmeye müteakip ödeme işlemleri tamamlandıktan sonra arazi teslimi yapılır.

11- İhale edilen tarım arazilerinin her türlü bakım, onarım, elektrik, su vb. giderleri kiracıya ait olacaktır.

12- İhale şartnamesini Hassa Belediyesi web sitesi olan www.hassa.bel.tr veya Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz olarak temin edilebilir.

İlan olunur. 22.01.2024

Hassa Belediye Başkanlığı